



Til medlemmene i  
Norsk Naturskadepool

**Sirkulære nr. 05/2022**

Dato: 29.06.2022

Vår ref.: SSB/NW

## **Ny indeks for justering av premieberegningen gjeldende fra 01.01.2023**

Vi viser til rundskriv fra fagutvalget Takst og Indeks nr. 7/2022 med informasjon om ny indeksjustering av premiegrunnlaget for bygninger, innbo/løsøre og maskin gjeldene fra 01.01.2023.

For mer informasjon og komplett utgave av rundskrivet – se våre hjemmesider:

[www.finansnorge.no/takstogindeks/takstindeks/](http://www.finansnorge.no/takstogindeks/takstindeks/)

I rundskriv 7/2022 fremkommer disse opplysningene:

Indeksjustering av bygninger, innbo/løsøre og maskin – gjeldende fra 1. januar 2022.

Vedlagt følger indeksjustering for bygninger, innbo/løsøre og maskin gjeldende fra 1.1.2023

Følgende faktoromregning gjelder:

Bygninger:	Indeksjustering + 6,8 % <u>Faktor = 1,068</u>
Innbo og løsøre:	Indeksjustering + 5,4 % <u>Faktor = 1,054</u>
Maskin og løsøre i næringslivet:	Indeksjustering + 9,9 % <u>Faktor = 1,099</u>

Reviderte tabellpriser sendes ut senere i et eget rundskriv.



Med vennlig hilsen  
**Norsk Naturskadepool**

Geir Trulserud  
Daglig leder

Vedlegg:

1) Kommentarsider vedrørende indeksene



## Vedlegg 1 til rundskriv nr. 7 / 2022: Kommentarer

### 1. Kommentarer til faktorberegning for bygninger

"Prisindeks for nye boliger - enebolig", utarbeidet av Statistisk sentralbyrå (SSB), er benyttet som grunnlag for beregning av indeksen.

SSB har gjort endringer i utarbeidelsen av statistikken. Indeksen har tidligere vært basert på skjemaundersøkelse som en del av datainnsamlingen. Fra og med 1. kvartal 2021 baseres indeksen på matrikel- og tinglysingsdata som en erstatte for skjemaundersøkelsen.

For ytterligere informasjon om omleggingen anbefaler vi SSB sine sider, hvor de beskriver Produksjonen. [Prisindeks for nye boliger \(ssb.no\)](https://www.ssb.no/prisindeks-for-nye-boliger)

Referansetidspunkt: 2015=100.

Overgang fra kvartalsindeks til snittindeks:

Styret i Norsk Naturskadepool har besluttet at indeksberegningen for bygning endres fra 01.01.2023 til snittindeks. Følgende beregningsmetode benyttes:

Gjennomsnitt av 2. kv. fjorår til 1. kv. inneværende år sammenlignes med samme tidsrom året før.

Beregningsmetode for maskin og for innbo blir uforandret.

Statistisk sentralbyrås

"Prisindeks for nye boliger - enebolig" 2.kv 2020 – 1. kv. 2021:

K2	K3	K4	K1		Snittindeks
119,2	121,6	121,2	119,3	481,3	<b>120,325</b>

"Prisindeks for nye boliger - enebolig" 2.kv 2021 – 1. kv. 2022:

K2	K3	K4	K1		Snittindeks
127,3	129,3	128	129,3	513,9	<b>128,475</b>

$$2015 = 100$$
$$\{(128,5 - 120,3) / 120,3\} \cdot 100 = 6,8$$



Dette gir en indeksjustering på + 6,8% og ny faktor blir 1,068



## 2. Kommentarer til faktorberegning for innbo og løvsøre

Følgende beregningsmetode benyttes:

Sammenligning mellom april - tallet inneværende år og april - tallet foregående år.

Statistisk sentralbyrås konsumprisindeks (2015 = 100):

Konsumprisindeks for april 2020: 115,00

Konsumprisindeks for april 2021: 121,20

$$\{(121,20 - 115,00) / 115,00\} \cdot 100 = 5,4$$

Dette gir en indeksjustering på +5,4 % og ny faktor blir 1,054

## 3. Kommentarer til faktorberegning for maskiner og løvsøre i næringslivet

Beregningene er basert på tall fra SSB.

	<u>2021</u>	<u>2021</u>
Varer av metaller pr. april	119,8	145,0
Elektriske maskiner pr. april	117,7	130,0
Industri lønn 1. kvartal	112,5	115,8

### Delindekser:

Varer av metaller, vekt 0,3:	$\{(145,0 - 119,8) / 119,8\} \cdot 100 = 21,04\%$
Elektriske maskiner, vekt 0,2:	$\{(130,0 - 117,7) / 117,7\} \cdot 100 = 10,45 \%$
Industri lønn, vekt 0,5:	$\{(115,8 - 112,5) / 112,5\} \cdot 100 = 2,93 \%$

Beregnet historisk prisindeks:  $[(21,04 \cdot 0,3) + (10,45 \cdot 0,2) + (2,93 \cdot 0,5)] = 9,9 \%$

Dette gir en indeksjustering på + 9,9 % og ny faktor blir 1,099