



MELDING FRA SKADEUTVALGET NR. 10/2023

Kvartalsmelding – informasjon fra Skadeutvalget Q4 2023

Koordinering

Styret i Norsk Naturskadepool besluttet den 06.12. i år at ordningen med koordinering av takstressursene ved koordinerte hendelser avvikles med virkning fra 01.01.2024.

Selskapenes oppgjørprosesser har endret seg betydelig de siste årene. Nesten alle skader meldes digitalt og selskapene har digitale prosesser for bestilling av skadesanering, avtalepartner eller takstressurer. Endrede oppgjørprosesser medfører bl.a. at det i dag som oftest er skadesanering eller avtalepartner som er først på skadestedet. Tidligere var det takstkonsulenten.

Selskapene er rigget for å klare store hendelser med mange skader og øver jevnlig på å kunne håndtere de største hendelsene. Koordinering – slik det har vært gjennomført tidligere – virker forstyrrende på disse prosessene. De siste årenes større hendelser – ikke minst ekstremværet 'Hans' – har vist at selskapenes oppgjørprosesser er effektive og at koordinering på den «gamle» måten ikke er svaret på dagens utfordringer.

Skadeutvalget vil ved fremtidige hendelser i stedet samordne informasjonen til medlemsselskapene og eventuelt til andre aktører eksternt. Det kan også være aktuelt å bistå kommuner og andre offentlige instanser med forståelsen av regelverket rundt naturskader. Skadeutvalgets engasjement vil alltid være situasjonsbestemt ut ifra hendelsens behov.

[Se Sirkulære nr. 10/2023.](#)

Nye Vilkår for avregning mot Norsk Naturskadepool

Med virkning fra og med 01.01.2024 gjøres det en mindre endring i avregningsvilkårene.

Endringen er en presisering av at det enkelte selskap kan avregne naturskader som er gjort opp i samsvar med selskapets egne vilkår – med mindre avregningsvilkårene eksplisitt angir andre regler eller andre begrensninger.

Det nye avregningsvilkåret har derfor denne innledende ordlyden:

«Hovedregel er at selskapet har anledning til å avregne erstatning i henhold til eget selskaps vilkår for brann på skadet objekt.»

Avregningen er begrenset til bestemmelsene i dette avregningsvilkåret og eventuelle begrensninger i lov eller forskrift.

Det er ikke anledning til å avregne erstatning for objekter som er tegnet i strid med Tegningsretningslinjene.»

Det øvrige innholdet i avregningsvilkårene er uforandret.

[Se Sirkulære nr 11/2023.](#)

Eierskapet til tomter hvor det er utbetalt erstatning etter relokalisering

Når vilkårene for relokalisering er oppfylt – enten fordi kommunen nekter reparasjon/gjenoppføring eller fordi bolig-/fritidshus står på ustabil grunn – har skadelidte som kjent krav på en erstatning som tilsvarer tomtens omsetningsverdi før skaden, jfr. naturskadeforsikringslovens § 1 tredje avsnitt.

Selskapet har rett til, men ikke plikt til å overta tomte som er erstattet. For skadelidte innebærer det et ansvar å sitte med tomte. I mange tilfeller kan det derfor være hensiktsmessig at kommunen overtar tomte.

Skadeutvalget anmoder derfor selskap som har erstattet tomt etter relokalisering, å gå i dialog med skadelidte og motivere til at kommunen overtar tomte dersom kommunen ønsker det.

Spørsmål til denne meldingen kan rettes til pool@finansnorge.no.

Med vennlig hilsen

Skadeutvalget